

Mötesdatum
2026-01-27

Samhällsbyggnadsutskottet

Plats och tid	Digitalt kl. 13:00-16:10						
Beslutande ledamöter	Jan Filipsson (S) (ordförande) Anna Arvidson (S) (vice ordförande) Mona Hammarstedt (KD) Jan-Erik Näsström (VF) Gunnar Jansson (SD)						
Ej tjänstgörande ersättare	Sara Månsson (S) Angelica Karlsson (M)						
Övriga närvarande	Mathias Sundin (Samhällsbyggnads- och näringslivschef) Mats Gustafsson (Senior konsult) Elin Österlund Nyström (Sekreterare)						
Justeringens plats och tid	Digital signering 2026-02-02 15:00						
Protokollet omfattar	§§1-8						
	<table><tr><td>Sekreterare</td><td>Elin Österlund Nyström</td></tr><tr><td>Ordförande</td><td>Jan Filipsson</td></tr><tr><td>Justerande</td><td>Jan-Erik Näsström</td></tr></table>	Sekreterare	Elin Österlund Nyström	Ordförande	Jan Filipsson	Justerande	Jan-Erik Näsström
Sekreterare	Elin Österlund Nyström						
Ordförande	Jan Filipsson						
Justerande	Jan-Erik Näsström						
Datum för anslags uppsättande	2026-02-03						
Datum för anslags nedtagande	2026-02-24						
Förvaringsplats för protokollet	Digitalt						

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2026-01-27

ÄRENDELISTA

- §1 Fastställande av ärendelista
- §2 Uppföljning av samhällsbyggnadsutskottets protokoll
- §3 Samhällsbyggnadsutskottets måluppföljning 2026
- §4 Information vid samhällsbyggnadsutskottet
- §5 Förslag till arrendeavtal för återvinningscentral
- §6 Svenska kraftnäts Myndighetsdialog Karlstadbenet
- §7 Finansieringsgaranti Kölsillre byggnadsförening
- §8 Mark- och fastighetsöverlåtelse mellan Ånge kommun och Ånge Fastighets och Industri AB

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2026-01-27

§1

Fastställande av ärendelista**Sammanfattning**

Ärendet avser fastställande av ärendelista.

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Fastställa ärendelistan.

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2026-01-27

§2

Uppföljning av samhällsbyggnadsutskottets protokoll (KS 26/27)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Följa upp ärendet Svar på begäran om yttrande över ansökan om nätkoncession, Stationerna Ljungaverk Långtjärn.
2. Med den justeringen, lägga ärendet till handlingarna.

Sammanfattning

Ärendet avser uppföljning av utskottets protokoll från sex månader tidigare. Här kan utskottet begära uppföljning på särskilda ärenden. Uppföljningen ges till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Protokoll SBU 2025-08-19

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2026-01-27

§3

Samhällsbyggnadsutskottets måluppföljning 2026 (KS 26/26)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Fastställa måluppföljning för 2026 enligt följande:
 - 31 mars: Kost och Lokalvård
 - 19 maj: VA samt Samhällsplanering
 - 9 juni: Samhällsbyggnadsavdelningen
 - 18 augusti: Gata, park och anläggning samt Fritid, Kultur Turism
 - 29 september: Fastigheter samt Servanet AB
 - 3 november: Renhållning, Samhällsbyggnadsavdelningen
 - 1 december: Näringsliv.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsutskottet har att anta en plan för måluppföljning 2026. Denna plan är ett levande dokument och kan revideras löpande under året. Utgångspunkten för planen är att följa kommunförvaltningens avdelningar och enheter och hur de arbetar mot de politiska målen.

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2026-01-27

§4

Information vid samhällsbyggnadsutskottet (KS 26/20)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Lägga ärendet till handlingarna.

Sammanfattning

Ärendet avser information vid samhällsbyggnadsutskottet.

- Sjukfrånvaro
- Behov av nya representanter till Regionalt kulturforum
- Fortsatta organisationsförändringar inklusive rekrytering
- Verksamhetsplan 2026
- Nuläge etableringar
- Fränsta IK
- HiWHyV (High Coast to West coast Hydrogen Valley) – horizonprojekt
- VA och bygglov anstalten i Viskan
- Förslag om föreningsarvode
- Presentation naturum Ånge och turistbyrå
- Begärd återkoppling från Kulturskolan
- Kost och Lokalvård.

Beslutsunderlag

- Presentation Kulturskola SBU 2026-01-27
- Presentation SBU 2026-01-27

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2026-01-27

§5

Förslag till arrendeavtal för återvinningscentral (KS 25/249)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

1. Godkänna föreliggande förslag till arrendeavtal
2. Uppdra till kommunchefen att teckna avtal med fastighetsägaren.

Upplysning

Jan-Erik Näsström (VF) avstår från att delta i beslutet.

Sammanfattning

Ärendet avser ställningstagande gällande avtal om arrende för återvinningscentral (del av fastigheterna 1:6 och Hallsta 1:7), enligt beslut i kommunstyrelsen 2025-12-16, § 221.

Beslutsunderlag

- Arrendeavtal avseende mark för återvinningscentral
- Anläggningsarrende Hallsta 260113
- Arrendeavtal ÅVC_Bilaga 1_v260113
- §221 KS Utveckling av Ånge kommuns återvinningscentral
- Anläggningsarrende Hallsta 260127
- Anläggningsarrende Hallsta_Bilaga 3

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2026-01-27

§6

Svenska kraftnäts Myndighetsdialog Karlstadbenet (KS 25/738)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Anta förslaget till yttrande.

Sammanfattning

Ärendet avser Ånge kommuns yttrande på Svenska kraftnäts myndighetsdialog gällande Karlstadbenet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Svenska kraftnät Myndighetsdialog Karlstadbenet
- Yttrande på Svenska kraftnät Myndighetsdialog Karlstadbenet
- Bilaga 1 Riksentressen
- Bilaga 2 Frågor till myndighetsdialogen
- Inbjudan till myndighetsdialog

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2026-01-27

§7

Finansieringsgaranti Kölsillre byggnadsförening (KS 25/746)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Avslå Kölsillre byggnadsförenings ansökan om finansieringsgaranti om 400 000 kronor.

Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om finansieringsgaranti för ombyggnation av Folkets hus i Kölsillre.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse finansieringsgaranti Kölsillre BF
- Fråga om garanti för bidrag

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2026-01-27

§8

Mark- och fastighetsöverlåtelse mellan Ånge kommun och Ånge Fastighets och Industri AB (KS 25/722)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Ånge kommun överlåter ett antal bebyggda fastigheter till Ånge Fastighets- och Industri AB enligt bilaga 1
2. Ånge kommun förvärvar ett antal obebyggda fastigheter av Ånge Fastighets- och Industri AB enligt bilaga 1
3. Överlåtelseerna regleras mellan parterna enligt bokfört värde per fastighet vilket framgår av bilaga 1.

Sammanfattning

Ånge kommun och Ånge Fastighets och Industri AB (ÅFA) har historiskt förhållit sig till grundprincipen att Ånge kommun äger obebyggda fastigheter medan ÅFA äger bebyggda fastigheter.

Ärendet avser reglering enligt denna princip.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse fastighetsöverlåtelse Ånge kommun - ÅFA
- Fastighetsaffär ÅFA ÅK_v20260121

Paragrafen är justerad